

Акт приема-передачи киоска (ларька, торговой палатки) (приложение к договору купли-продажи киоска (ларька, торговой палатки))

Приложение N _____
к Договору купли-продажи киоска
N _____ от "___" _____ г.

АКТ N _____ приема-передачи киоска (ларька, торговой палатки)

г. _____ "___" _____ г.
_____ в лице _____, действующ___ на
основании _____, именуем__ в дальнейшем "Продавец", с одной
стороны, и _____ в лице _____, действующ___
на основании _____, именуем__ в дальнейшем "Покупатель", во
исполнение Договора купли-продажи киоска (ларька, торговой палатки) от
"___" _____ г. N _____, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец передает Покупателю в собственность киоск (ларек, торговую палатку) _____ (далее - "помещение") в комплектации согласно условиям Договора купли-продажи киоска (ларька, торговой палатки) N _____ от "___" _____ г.

2. Характеристики помещения:

2.1. Общая площадь _____ кв. м.

2.2. Объем _____ куб. м.

2.3. Адрес: _____.

2.4. Назначение - для оптовой (или розничной) торговли _____. (виды товаров)

2.5. Дополнительные требования к помещению при его использовании по назначению:

_____.

2.6. Оборудование помещения:

2.6.1. Инженерные системы и коммуникации: _____ (исправно/неисправно).

2.6.2. Подъездные пути: _____.

2.6.3. Противопожарная и охранная сигнализация: _____ (исправно/неисправно).

2.6.4. Системы пожаротушения: _____ (исправно/неисправно).

2.6.5. Производственное оборудование: _____ (исправно/неисправно).

3. Помещение передается в исправном состоянии и без повреждений, идентификационные номера оборудования сверены и соответствуют указанным в документах, комплектность помещения проверена и соответствует проектной.

Вариант при необходимости: 3. При приемке выявлены следующие недостатки помещения: _____ . Выявленные недостатки подлежат устранению Продавцом в срок до _____ .

4. Продавец передает вместе с помещением эксплуатационную документацию, а именно: _____ .

5. Отчуждаемое по настоящему Договору помещение находится на земельном участке по адресу _____ , принадлежащем Продавцу на праве собственности, общей площадью _____ кв. м, кадастровый номер _____ , категория земель _____ , что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество от " ____ " _____ г., серия _____ N _____ , выданным _____ . Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним N _____ .

6. При переходе права собственности на помещение по настоящему Договору к Покупателю переходит право собственности на земельный участок, занятый строением и необходимый для его использования.

7. Обе Стороны претензий к передаваемому помещению и друг к другу, в том числе имущественных, не имеют.

8. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Вариант при необходимости: 8. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Продавец:

Покупатель:

М.П.

М.П.

Сохраните в закладки наш сайт: Blank-Образец.Ru

Прямая ссылка на документ:

[https://blank-](https://blank-образets.ru/akt_priema_peredachi_kioska_larka_torgovoj_palatki_prilozhenie_k_dogovoru_kupli_prodazhi_kioska_1.ht)

[образets.ru/akt_priema_peredachi_kioska_larka_torgovoj_palatki_prilozhenie_k_dogovoru_kupli_prodazhi_kioska_1.ht](https://blank-образets.ru/akt_priema_peredachi_kioska_larka_torgovoj_palatki_prilozhenie_k_dogovoru_kupli_prodazhi_kioska_1.ht)