

Акт приема-передачи парковочных мест (приложение к договору аренды парковочных мест)

Приложение N ____ к Договору аренды парковочных мест от " ____ " _____ г. N ____

Акт приема-передачи парковочных мест

г. _____ " ____ " _____ г.

_____, именуем__ в дальнейшем "Арендодатель", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем "Арендатор", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", во исполнение Договора аренды парковочных мест от " ____ " _____ N ____ оформили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Арендодатель передает Арендатору во временное владение и пользование парковочные места N ____, ____, ____ общей площадью ____ кв. м, расположенные по адресу: _____, (указать местонахождение и индивидуализирующие признаки автостоянки) далее - "Парковочные места", в целях размещения автотранспорта Арендатораили указанных им лиц.

2. Состав и технические характеристики Парковочных мест:

2.1. Место номер ____ - на плане отмечено _____ цветом.

Габариты машино-места - _____.

Тип автостоянки (или гаража-стоянки): _____.

Парковка автомобилей осуществляется с участием водителей - по пандусам (рампам) (или: с использованием грузовых лифтов или без участия водителей - механизированными устройствами).

Параметры пандусов (рамп) и проездов на автостоянке - _____.

Расстояния между соседними автомобилями - _____.

Расстояние до ограждающих конструкций (здания) - _____.

Категория помещения (и/или здания) для хранения автомобилей по взрывопожарной и пожарной опасности - _____.

Степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности - _____.

Наличие служебных помещений для обслуживающего и дежурного персонала - _____.
(контрольные и кассовые пункты, диспетчерская, охрана, санитарный узел, кладовая)

Тип, наличие освещения - _____.

Иные характеристики - _____.

2.2. Место номер ____ - на плане отмечено _____ цветом.

Габариты машино-места - _____.

Тип автостоянки (или гаража-стоянки): _____.

Парковка автомобилей осуществляется с участием водителей - по пандусам (рампам) (или: с использованием грузовых лифтов или без участия водителей - механизированными устройствами).

Параметры пандусов (рамп) и проездов на автостоянке - _____.

Расстояния между соседними автомобилями - _____.

Расстояние до ограждающих конструкций (здания) - _____.

Категория помещения (и/или здания) для хранения автомобилей по взрывопожарной и пожарной опасности - _____.

Степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности - _____.

Наличие служебных помещений для обслуживающего и дежурного персонала - _____.

(контрольные и кассовые пункты, диспетчерская, охрана, санитарный узел, кладовая)

Тип, наличие освещения - _____.

3. Одновременно с передачей Парковочных мест Арендатору предоставляется право бесплатного пользования всеми находящимися на стоянке инженерными системами - _____.
(телефонной связью, автомойкой, оборудованием для самостоятельного обслуживания и ремонта)

4. Передаваемые в аренду Парковочные места находятся в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым Парковочным местам.

5. Арендодатель является собственником Парковочных мест, что подтверждается свидетельством о праве собственности от " ____ " _____ г. № ____.

6. Парковочные места переданы в аренду на срок _____ (_____) _____. Течение срока аренды начинается с момента подписания Сторонами настоящего Акта.

7. Парковочные места предоставляются в пользование для целей, соответствующих назначению имущества.

8. Срок возврата Парковочных мест - _____.

9. Стороны взаимных претензий не имеют.

10. Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. Одновременно с Парковочными местами переданы:

1. План Парковочных мест.

2. Расчет арендной платы.

3. Ключи и пропуска.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель: Арендатор:
" " " "
_____ _____ (подпись) (подпись)

Сохраните в закладки наш сайт: Blank-Образец.Ru

Прямая ссылка на документ:

https://blank-obrazets.ru/akt_priema_peredachi_parkovochnyx_mest_prilozhenie_k_dogovoru_arendy_parkovochnyx_mest.htm